ANALISIS KOMPILASI HUKUM EKONOMI SYARIAH DAN UNDANG-UNDANG NOMOR 8 TAHUN 1999 TENTANG PERLINDUNGAN KONSUMEN TERHADAP PRAKTIK PERSEWAAN PRINTER DI AREFIIL IKANMAS DRIYOREJO GRESIK

SKRIPSI

Oleh

Mochammad Iqbal Karomi

NIM. 05030222097

Universitas Islam Negeri Sunan Ampel Surabaya

Fakultas Syariah Dan Hukum

Jurusan Hukum Perdata Islam

Program Studi Hukum Ekonomi Syariah

Surabaya

2026

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama	:	Mochammad Iqbal Karomi
NIM	:	05030222097
Fakultas/Prodi	:	Syariah dan Hukum/ Hukum Tata Negara
Judul	:	Analisis Kompilasi Hukum Ekonomi Syari'ah dan Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1999 tentang perlindungan konsumen Terhadap Praktik Persewaan Printer Di Arefiil Ikanmas Driyorejo Gresik.

Menyatakan bahwa skripsi ini secara keseluruhan adalah hasil penelitian dan karya saya sendiri, kecuali pada bagian-bagian yang dirujuk sumbernya sesuai kaidah penulisan karya ilmiah. Apabila dikemudian hari terbukti bahwa skripsi ini adalah hasil plagiasi, maka saya bersedia menerima sanksi akademik sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Surabaya, 09 Februari 2026

Yang menyatakan,



Mochammad Iqbal Karomi

NIM. 05030222097

PERSETUJUAN PEMBIMBING

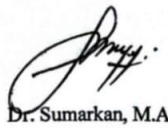
PERSETUJUAN PEMBIMBING

Skripsi yang ditulis oleh:

Nama	:	Mochammad Iqbal Karomi
NIM	:	05030222097
Judul	:	Analisis Kompilasi Hukum Ekonomi Syari'ah dan Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1999 tentang perlindungan konsumen Terhadap Praktik Persewaan Printer Di *Arefiil Ikanmas* Driyorejo Gresik

Telah diperiksa dan disetujui oleh Dosen Pembimbing untuk diajukan pada sidang munaqasah skripsi.

Surabaya, 9 Februari 2026
Pembimbing,



Dr. Sumarkan, M.Ag.
NIP. 198710192019031006

LEMBAR PENGESAHAN

PENGESAHAN

Skripsi yang ditulis oleh:

Nama : Mochammad Iqbal Karomi

NIM. : 05030222097

Judul : Analisis Kompilasi Hukum Ekonomi Syari'ah dan Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1999 tentang perlindungan konsumen Terhadap Praktik Persewaan Printer Di Arefiil Ikanmas Driyorejo Gresik.

Telah dipertahankan di depan sidang Majelis Munaqasah Skripsi pada hari Selasa, tanggal 24 Februari 2026, dan dapat diterima sebagai salah satu persyaratan untuk menyelesaikan program sarjana strata satu pada Program Studi Hukum Ekonomi Syari'ah Fakultas Syariah dan Hukum UIN Sunan Ampel Surabaya.

Majelis Munaqasah Skripsi

Penguji I

Dr. H. Sumarkan, M.Ag.
NIP. 196408101993031002

Penguji II

Prof. Dr. H. M. Sulthon, M.A.
NIP. 197205152006041003

Penguji III

A. Mufti Khazin, M.H.I.
NIP. 197303132009011004

Penguji IV

Abdul Haris Fitri Anto, M.Si.
NIP. 198506242020121003

Surabaya, 24 Februari 2026
Mengesahkan,
Fakultas Syariah dan Hukum
Universitas Islam Negeri Sunan Ampel
Dekan,

Dr. Hj. Siti Musafa'ah, M.Ag.
NIP. 196303271999032001

KEMENTERIAN AGAMA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SUNAN AMPEL SURABAYA
PERPUSTAKAAN
Jl. Jend. A. Yani 117 Surabaya 60237 Telp. 031-8431972 Fax.031-8413300
E-Mail: perpus@uinsby.ac.id

LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika UIN Sunan Ampel Surabaya, yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : Mochammad Iqbal Karomi
NIM : 05030222097
Fakultas/Jurusan : Fakultas Syariah dan Hukum/Hukum Ekonomi Syariah
E-mail address : iqbalkaromi0@gmail.com

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah :
☐ Sekripsi ☐ Tesis ☐ Desertasi ☐ Lain-lain (……)
yang berjudul :

"Analisis Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah dan Undang-Undang Nomor 8 tahun 1999 tentang perlindungan konsumen terhadap praktik persewaan printer di Arefiil Ikanmas Driyorejo Gresik."

beserta perangkat yang diperlukan (bila ada). Dengan Hak Bebas Royalti Non-Ekslusif ini Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya berhak menyimpan, mengalih-media/format-kan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (database), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di Internet atau media lain secara ***fulltext*** untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan UIN Sunan Ampel Surabaya, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini yang saya buat dengan sebenarnya.

Surabaya, 7 Maret 2026

Penulis

(Mochammad Iqbal Karomi)

http://digilib.uinsa.ac.id/ http://digilib.uinsa.ac.id/ http://digilib.uinsa.ac.id/

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis praktik persewaan printer di Arefiil Ikanmas Driyorejo Gresik yang ditinjau dari perspektif Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah dan Undang-Undang Perlindungan Konsumen. Fokus kajian diarahkan pada tiga permasalahan utama yaitu tidak adanya tanggung jawab sebagian penyewa atau kerusakan printer selama masa sewa, keterlambatan pembayaran biaya sewa yang tidak sesuai dengan ketentuan perjanjian, serta tantangan eksternal berupa perubahan dan perkembangan digitalisasi pasar di masa mendatang.

Penelitian ini juga menggunakan metode penelitian kualitatif dengan pendekatan yuridis normatif dan empiris. Data penelitian diperoleh melalui observasi, wawancara, dokumentasi dengan pemilik usaha Areffil Ikamnas, dan pihak penyewa, serta dianalisis dengan menggunakan teknik analisis deskriptif-analitis.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa secara normatif praktik persewaan printer di Arefiil Ikanmas Driyorejo Gresik telah memenuhi unsur dan rukun akad ijarah sebagaimana diatur dalam Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah khususnya terkait pemanfaatan barang tanpa perpindahan hak kepemilikan serta adanya kesepakatan mengenai *ujrah* dan jangka waktu sewa. Namun demikan, dalam implementasinya masih terdapat ketidaksesuaian ketentuan Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah terutama berkaitan dengan tanggung jawab penyewa atas kerusakan barang sewaan sebagaimana diatur pada pasal 269 Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah, serta kewajiban pembayaran *ujrah* secara tepat waktu. Selain itu, perspektif Undang-Undang Perlindungan Konsumen juga ditemukan adanya pelanggaran kewajiban konsumen sebagaimana diatur dalam pasal 5 khususnya terkait dengan itikad baik dalam transaksi dan kewajiban membayar *ujrah* sesuai nilai tukar yang disepakati.

Sebagai solusi, penelitian ini menyarankan agar pihak Arefiil Ikanmas Driyorejo Gresik lebih mempertegas klausul perjanjian dalam Surat Perjanjian Kerja (SPK) khususnya terkait tanggung jawab atas kerusakan printer dan mekanisme pembayaran biaya sewa. Hal ini untuk memberikan kepastian hukum serta mencegah terjadinya pelanggaran perjanjian dalam skala berulang. Dengan demikian diperlukan penguatan pelaksanaan perjanjian tertulis, penegasan klausul tanggung jawab guna mewujudkan praktik persewaan printer yang adil, berkelanjutan dan sesuai dengan ketentuan hukum ekonomi Syariah serta peraturan perundang-undangan yang berlaku.

http://digilib.uinsa.ac.id/ http://digilib.uinsa.ac.id/ http://digilib.uinsa.ac.id/

DAFTAR ISI

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN ..... **ii**
PERSETUJUAN PEMBIMBING ..... **iii**
LEMBAR PENGESAHAN ..... **iv**
ABSTRAK ..... **v**
KATA PENGANTAR ..... **vi**
DAFTAR ISI ..... **ix**
DAFTAR TRANSLITERASI ..... **xi**
DAFTAR GAMBAR ..... **xv**
DAFTAR TABEL ..... **xv**
BAB I PENDAHULUAN **1**
A. Latar Belakang Masalah **1**
B. Identifikasi dan Batasan Masalah **9**
C. Rumusan Masalah **10**
D. Tujuan Penelitian **11**
E. Manfaat Penelitian **11**
F. Penelitian Terdahulu **13**
G. Landasan Teori **17**
H. Definisi Operasional **21**
I. Metode Penelitian **23**
J. Sistematika Pembahasan **27**
BAB II KONSEP AKAD IJARAH DALAM KOMPILASI HUKUM EKONOMI SYARIAH DAN UNDANG-UNDANG NOMOR 8 TAHUN 1999 ..... **30**
A. Ijarah dalam Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah **30**
1. Pengertian ijarah 30
2. Dasar hukum ijarah 32
3. Rukun dan syarat ijarah 35
4. Macam-macam akad ijarah 38
5. Hak dan kewajiban pihak yang melakukan akad ijarah 40
6. Pembatalan dan berakhirnya akad ijarah 42

UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A
http://digilib.uinsa.ac.id/ http://digilib.uinsa.ac.id/ http://digilib.uinsa.ac.id/

B. Praktik Persewaan Printer dalam Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1999 .. 44
1. Pengertian Undang-Undang perlindungan konsumen 44
2. Asas-asas perlindungan konsumen 45
3. Tujuan perlindungan konsumen 47
4. Hak dan kewajiban konsumen 48
5. Hak dan kewajiban pelaku usaha..... 49
6. Penyelesaian sengketa dalam Undang-Undang perlindungan konsumen..... 49

BAB III PRAKTIK SEWA MENYEWA PRINTER DI AREFIIL IKANMAS DRIYOREJO GRESIK 51

A. Profil Arefiil Ikanmas Driyorejo Gresik 51
1. Asal-usul dan perkembangan usaha Arefiil Ikanmas Driyorejo Gresik 51
2. Kategori printer yang disewakan di Arefiil Ikanmas Driyorejo Gresik..... 60
3. Prosedur, syarat dan ketentuan printer yang disewakan 62

B. Praktik Persewaan Printer di Arefiil Ikanmas Driyorejo Gresik..... 64

C. Problematika yang dihadapi dalam Praktik Sewa-Menyewa..... 71

BAB IV ANALISIS KOMPILASI HUKUM EKONOMI SYARIAH DAN UNDANG-UNDANG NOMOR 8 TAHUN 1999 TERHADAP PRAKTIK PERSEWAAN PRINTER DI AREFIIL IKANMAS DRIYOREJO GRESIK 80

A. Analisis Praktik Persewaan Printer di Arefiil Ikanmas Driyorejo Gresik ... 80

B. Analisis Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Praktik Persewaan Printer di Arefiil Ikanmas Driyorejo Gresik 85

C. Analisis Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1999 Terhadap Praktik Persewaan Printer di Arefiil Ikanmas Driyorejo Gresik 92

BAB V PENUTUP..... 100

A. Kesimpulan..... 100

B. Saran 101

DAFTAR PUSTAKA 103

SUMBER DATA..... 107

PEDOMAN WAWANCARA 111

BIOGRAFI PENULIS 112

UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A

http://digilib.uinsa.ac.id/ http://digilib.uinsa.ac.id/ http://digilib.uinsa.ac.id/

DAFTAR PUSTAKA

Buku.

Al-Faifi, Syaikh Sulaiman Ahmad Yahya. *Ringkasan Fikih Sunnah Sayyid Sabiq*. Jakarta: Pustaka Al-Kautsar, 2013.

Antonio, Muhammad Syafi'i. *Bank syariah: dari teori ke praktik*. Jakarta: Gema Insani Press, 2001.

Gemala Dewi, wirdyaningsih, and Yeni Salma Barlinti. *Hukum Perikatan Islam di Indonesia*. Prenada Media, 2018.

Haroen, Nasrun H. *Fiqh muamalah*. Jakarta: Gaya Media Pratama, 2000.

Kusumadewi, Yessy, and Grace Sharon. *Hukum Perlindungan Konsumen*. Yogyakarta: Lembaga Fatimah Azzahrah, 2022.

Mardani, DR. *Fiqh Ekonomi Syariah: Fiqh Muamalah*. Prenada Media, 2015.

M.H, Drs Harun. *Fiqh Muamalah*. Muhammadiyah University Press, n.d.

Tersiana, Andra. *Metode Penelitian*. Anak Hebat Indonesia, 2018.

Jurnal/Skripsi.

Agista Hermalia Puteri, Nabila Syarifah, and Azura Septin Arlina. "Peluang & Tantangan Digitalisasi Ekonomi Syariah di Indonesia dalam Era Ekonomi Digital." *SANTRI : Jurnal Ekonomi dan Keuangan Islam* 3, no. 3 (June 2025): 295–310. https://doi.org/10.61132/santri.v3i3.1654.

"Fanti Zahara Tiara Rakhman, 'Analisis Hukum Islam Terhadap Praktik Sewamenyewa Printer Di Db7 Print Surabaya' (Skripsi, Universitas Islam Negeri Sunan Ampel Surabaya, 2022)." n.d. Accessed September 22, 2025. http://digilib.uinsa.ac.id/54071/2/Fanti%20Zahara%20Tiara%20Rakhman_C92218129.pdf.

Febriyansya, Febriyansa, and Andriansyah Andriansyah. "Analisis Hukum Ekonomi Syariah Tentang Akad ijarah Alat Pemanen Padi Combine Harvester (Studi Kasus di Kampung Simpang Asam Kecamatan Banjit)." *Falah Journal of Sharia Economic Law* 4, no. 1 (July 2023): 37–48. https://doi.org/10.55510/fjhes.v4i1.221.

Galih Buana Ibrahim, Fauziah Fauziah, and Ramiah Lubis. "Analisis Penerapan Akad ijarah pada Rumah Susun dalam Perspektif Hukum Ekonomi

http://digilib.uinsa.ac.id/ http://digilib.uinsa.ac.id/ http://digilib.uinsa.ac.id/

Syariah." *Journal of Sharia and Legal Science* 3, no. 2 (September 2025): 171–79. https://doi.org/10.61994/jsls.v3i2.1214.

Khasanah, Anisa Fikriatun, Imam Prawoto, and Rizal Maulana. "Tinjauan Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Praktik Sewa Kamar Pada Penginapan Wisma Tamu Al-Ishlah Ma'had Al-Zaytun." *MUEAMALA JOURNAL* 2, no. 1 (October 2024): 36–48. https://doi.org/10.61341/mueamala/v2i1.014.

Madjid, St. Salehah. "Prinsip-Prinsip (Asas-Asas) Muamalah." *JURNAL HUKUM EKONOMI SYARIAH* 2, no. 1 (December 2018): 14–28. https://doi.org/10.26618/j-hes.v2i1.1353.

Pembayun, Eys Putri, and Arifin Faqih Gunawan. "Perlindungan Hukum terhadap Konsumen dalam Transaksi Digital: Tinjauan terhadap Implementasi UU Perlindungan Konsumen di Marketplance." *Jurnal Fakta Hukum* 3, no. 2 (June 2025): 84–94. https://doi.org/10.58819/jfh.v3i2.156.

Saprida, Saprida, Zuul Fitriani Umari, and Zuul Fitriana Umari. "Sosialisasi ijarah dalam Hukum Islam." *AKM: Aksi Kepada Masyarakat* 3, no. 2 (January 2023): 283–90. https://doi.org/10.36908/akm.v3i2.647.

Styaningrum, Dian Lestari, and Purnama Putra. "Produk E-Money Bank Syariah dalam Perspektif Kajian Islam." *At-Tamwil: Journal of Islamic Economics and Finance* 2, no. 1 (July 2023): 43–56. https://doi.org/10.33558/attamwil.v2i1.7097.

Syaripudin, Enceng Iip, and Rosita Rosita. "Analisis Hukum Ekonomi Syariah terhadap Praktik Sewa Menyewa Tanah dengan Sistem Pembayaran Hasil Panen (Studi Kasus di Gunung Papandayan Desa Cisero Kecamatan Cisurupan Kabupaten Garut)." *Jurnal Hukum Ekonomi Syariah (JHESY)* 1, no. 1 (June 2022): 70–81. https://doi.org/10.37968/jhesy.v1i1.94.

Tehuayo, Rosita. "Sewa Menyewa (ijarah) Dalam Sistem Perbankan Syariah." *Tahkim* 14, no. 1 (November 2018). https://doi.org/10.33477/thk.v14i1.576.

Peraturan Perundang-Undangan.

Peraturan Mahkamah Agung Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2008 tentang Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah.

Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1999 tentang Perlindungan Konsumen.

Data Elektronik.

"5 Cara Menerapkan Manajemen Bisnis Syariah dan Tantangannya." Oktober 2025. https://www.prudentialsyariah.co.id/id/news/cara-menerapkan-manajemen-bisnis-syariah/index.html.

http://digilib.uinsa.ac.id/ http://digilib.uinsa.ac.id/ http://digilib.uinsa.ac.id/

axa-mandiri.co.id. “ijarah: Solusi Keuangan Syariah yang Adil, Transparan, dan Bebas Riba.” Accessed October 31, 2025. http://axa-mandiri.co.id/-/ijarah.

Digital, Business. “Perilaku Konsumen Di Era Digital: Strategi Efektif Untuk Perusahaan - Berijalan.” July 26, 2024. https://berijalan.co.id/article-detail/perilaku-konsumen-di-era-digital-strategi-efektif-untuk-perusahaan.

Hukumonline, Tim. “Asas Perlindungan Konsumen dan Tujuan Perlindungannya.” hukumonline.com. Accessed November 4, 2025. https://www.hukumonline.com/berita/a/asas-perlindungan-konsumen-dan-tujuannya-lt623bc8fd4931f/.

MariNews. “Peran Peradilan Agama Dalam Sengketa Ekonomi Syariah.” Peran Peradilan Agama Dalam Sengketa Ekonomi Syariah. Accessed October 31, 2025. https://marinews.mahkamahagung.go.id/artikel/peran-peradilan-agama-dalam-sengketa-ekonomi-syariah-0r8.

“Peranan Komunikasi Dalam Pendidikan.” n.d. Accessed October 30, 2025. https://media.neliti.com/media/publications/235708-peranan-komunikasi-dalam-pendidikan-66310d01.pdf.

RevoEdu, Admin. “Penelitian Lapangan: Fondasi Pemahaman Empiris Dalam Kajian Ilmiah.” *Revo EDU*, June 18, 2025. https://revoedu.org/article/penelitian-lapangan-fondasi-pemahaman-empiris-dalam-kajian-ilmiah/.

“Sunan Ibnu Majah (سُنن ابن ماجه) Hadis No. 2434.” Accessed February 2, 2026. https://muhamadbasuki.web.id/kitab/hadis/sunan-ibnu-majah/no/2434.

“Surat Al-Baqarah Ayat 233: Arab, Latin, Terjemah Dan Tafsir Lengkap | Quran NU Online.” Accessed November 18, 2025. https://quran.nu.or.id/al-baqarah/233.

“Surat Al-Ma’idah Ayat 2: Arab, Latin, Terjemah Dan Tafsir Lengkap | Quran NU Online.” Accessed October 30, 2025. https://quran.nu.or.id/al-ma'idah/2.

“Surat Al-Qashash Ayat 26: Arab, Latin, Terjemah Dan Tafsir Lengkap | Quran NU Online.” Accessed November 18, 2025. https://quran.nu.or.id/al-qashash/26.

Tafsir AlQuran Online. “Fatwa DSN MUI Tentang Pembiayaan ijarah.” Accessed October 30, 2025. https://tafsirq.com/konten/dsn/pembiayaan-ijarah.

“Upah Harus Jelas.” Hadis Pilihan. *Al-Wa’ie*, October 4, 2021. https://alwaie.net/hadis-pilihan/upah-harus-jelas/.

http://digilib.uinsa.ac.id/ http://digilib.uinsa.ac.id/ http://digilib.uinsa.ac.id/

Wawancara.

Arif Munandar. Pemilik Arefiil Ikanmas, *Wawancara*, Gresik, 30 Oktober 2025.

Arif Munandar. Pemilik Arefiil Ikanmas, *Wawancara*, Gresik, 24 November, 2025.

Daffa Ariq. Karyawan Arefiil Ikanmas, Wawancara, Gresik, 28 November, 2025.

Arif Munandar. Pemilik Usaha, *Wawancara*, Gresik, 29 November, 2025.

Ridho Ramdhani. Konsumen Arefiil Ikanmas, *Wawancara*, Gresik, 3 Desember 2025.

Arif Munandar. Pemilik Arefiil Ikanmas, *Wawancara*, Gresik, 3 Desember 2025.
Yayuk Hartati. Konsumen Arefiil Ikanmas, *Wawancara*, Gresik, 8 Desember 2025.

Ferdyanto. Karyawan Arefiil Ikanmas, *Wawancara*, Gresik, 10 Desember 2025.

Arif Munandar. Pemilik Usaha, *Wawancara*, Gresik, 10 Desember 2025.

UIN SUNAN AMPEL
S U R A B A Y A

http://digilib.uinsa.ac.id/ http://digilib.uinsa.ac.id/ http://digilib.uinsa.ac.id/